

Kaufvertrag

Zwischen der/dem bisherigen Nutzungsberechtigten der Bodenfläche Kleingarten-Nr.: PZ _____
in der Kleingartenanlage: „**Verband der Gartenfreunde Sparte Abendfrieden Neuruppin e.V.**“.

Frau /Herr _____

wohnhaft _____

-nachfolgend Verkäufer genannt-

und dem nachfolgenden Nutzungsberechtigten an obengenanter Bodenfläche

1. Frau _____ wohnhaft _____

2. Herr _____ wohnhaft _____

3. _____ wohnhaft _____

-nachfolgend Käufer genannt-

wird nachdem der Käufer oben genannten Kleingarten mit Kleingartenpachtvertrag vom _____
angepachtet hat, auf der Grundlage der im Wertermittlungsprotokoll aufgeführten und bewerteten
Baulichkeiten und Anpflanzungen, nachstehender

Kaufvertrag

geschlossen

1. Der Verkäufer übergibt die im Wertermittlungsprotokoll aufgeführten Baulichkeiten und

Anpflanzungen mit Wirkung vom _____ an den Käufer.

2. Der Kaufpreis für die Laube und weitere Baulichkeiten beträgt _____ EUR (in

Worten _____ EUR).

Der Kaufpreis für Anpflanzungen, Gartengeräte u.a.m. beträgt _____ EUR (in

Worten _____ EUR).

(Sofern keine Bezahlung- z.B. Ratenzahlung oder Zahlung zu einem Späteren Zeitpunkt- am Tag der
Übergabe erfolgt, hat der Verkäufer die damit verbundenen Risiken allein zu tragen. Diesbezügliche
Forderungen an den Verpächter oder Verein können nicht geltend gemacht werden.)

3. Die Baulichkeiten bleiben im Eigentum des Verkäufers, bis der Kaufpreis vollständig
bezahlt ist (Eigentumsvorbehalt).

4. Der Verkäufer hat den Käufer über die Beschaffenheit der Baulichkeiten und Anlagen ausreichend informiert.

.....
.....
.....
.....

5. Dieser Kaufvertrag ist in drei Exemplaren zufertigen.

6. Es wird darauf hingewiesen, dass der Käufer verpflichtet ist den Kauf der baulichen Anlagen dem zuständigen Finanzamt anzuzeigen.

7. Sonstige Vereinbarungen:

.....
.....
.....
.....

16816 Neuruppin, den _____

_____, den _____

Verkäufer

Käufer

Käufer

Käufer